CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
Casa Catarina	SCC 11134/2025	Municipio de Lebon Régis	Construção de 20 unid. Habitacional

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
FLORIANOPOLIS	12-25 (N DES.)	CONSTRUÇÃO DE 20 UNID. HABITACIONAL, NO MUNICÍPIO DE LEBON	Lebon Régis/SC	25,00%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
CONSTRUÇÃO DE 20 UNID. HABITACIONAL, NO MUNICÍPIO DE LEBON RÉGIS/SC - PROGRAMA CASA CATARINA									**2.292.777,72**	
1.			**CONSTRUÇÃO DE 20 UNID. HABITACIONAL, NO MUNICÍPIO DE LEBON RÉGIS/SC - PROGRAMA CASA CATARINA**					**-**	**2.292.777,72**	
1.1.			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**-**	**43.712,20**	
1.1.1.	SINAPI	orçamento	SERVIÇOS PRELIMINARES	U.N	20,00	2.185,61	0,00%	2.185,61	43.712,20	RA
1.2.			**INFRAESTRUTURA**					**-**	**376.010,80**	
1.2.1.	SINAPI	orçamento	INFRAESTRUTURA	M2	20,00	18.800,54	0,00%	18.800,54	376.010,80	RA
1.3.			**PARDES, PAINEIS e ESQUADRIAS**					**-**	**474.418,00**	
1.3.1.	SINAPI	orçamento	PARDES, PAINEIS e ESQUADRIAS	UNID	20,00	23.720,90	0,00%	23.720,90	474.418,00	RA
1.4.			**IMPERMEABILIZAÇÃO**					**-**	**5.114,60**	
1.4.1.	SINAPI	orçamento	IMPERMEABILIZAÇÃO	UNID	20,00	255,73	0,00%	255,73	5.114,60	RA
1.5.			**REVESTIMENTOS DE PAREDES**					**-**	**244.195,20**	
1.5.1.	SINAPI	orçamento	REVESTIMENTOS DE PAREDES	UNID	20,00	12.209,76	0,00%	12.209,76	244.195,20	RA
1.6.			**PINTURA**					**-**	**68.929,20**	
1.6.1.	SINAPI	orçamento	PINTURA	UNID	20,00	3.446,46	0,00%	3.446,46	68.929,20	RA
1.7.			**PAVIMENTAÇÕES**					**-**	**122.892,60**	
1.7.1.	SINAPI	orçamento	PAVIMENTAÇÕES	UNID	20,00	6.144,63	0,00%	6.144,63	122.892,60	RA
1.8.			**COBERTURA e PROTEÇÕES**					**-**	**335.249,00**	
1.8.1.	SINAPI	orçamento	COBERTURA e PROTEÇÕES	UNID	20,00	16.762,45	0,00%	16.762,45	335.249,00	RA
1.9.			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**-**	**175.867,60**	
1.9.1.	SINAPI	orçamento	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	UNID	20,00	8.793,38	0,00%	8.793,38	175.867,60	RA
1.10.			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA**					**-**	**203.567,60**	
1.10.1.	SINAPI	orçamento	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA	UNID	20,00	10.178,38	0,00%	10.178,38	203.567,60	RA
1.11.			**COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA**					**-**	**2.914,20**	
1.11.1.	SINAPI	orçamento	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA	UNID	20,00	145,71	0,00%	145,71	2.914,20	RA
1.12.			**SERVIÇOS TECNICOS**					**-**	**76.880,80**	
1.12.1.	SINAPI	orçamento	SERVIÇOS TECNICOS	UNID	20,00	3.844,04	0,00%	3.844,04	76.880,80	RA
1.13.			**INSTALAÇÕES SANITARIAS - KIT BWC CONVENCIONAL**					**-**	**20.340,84**	
1.13.1.	SINAPI	orçamento	INSTALAÇÕES SANITARIAS - KIT BWC CONVENCIONAL	UNID	17,00	1.196,52	0,00%	1.196,52	20.340,84	RA
1.14.			**INSTALAÇÕES SANITARIAS - KIT BWC PcD**					**-**	**16.349,28**	
1.14.1.	SINAPI	orçamento	INSTALAÇÕES SANITARIAS - KIT BWC PcD	UND	3,00	5.449,76	0,00%	5.449,76	16.349,28	RA
1.15.			**INSTALAÇÕES SANITARIA - KIT ESGOTO**					**-**	**126.335,80**	
1.15.1.	SINAPI	orçamento	INSTALAÇÕES SANITARIA - KIT ESGOTO	UND	20,00	6.316,79	0,00%	6.316,79	126.335,80	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	**Nº TransfereGOV**	**PROPONENTE / TOMADOR**	**APELIDO DO EMPREENDIMENTO**			
Casa Catarina	SCC 11134/2025	Municipio de Lebon Régis	Construção de 20 unid. Habitacional			
LOCALIDADE SINAPI	**DATA BASE**	**DESCRIÇÃO DO LOTE**	**MUNICÍPIO / UF**	**BDI 1**	**BDI 2**	**BDI 3**
FLORIANOPOLIS	12-25 (N DES.)	CONSTRUÇÃO DE 20 UNID. HABITACIONAL, NO MUNICÍPIO DE LEBON	Lebon Régis/SC	25,00%	0,00%	0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)
CONSTRUÇÃO DE 20 UNID. HABITACIONAL, NO MUNICÍPIO DE LEBON RÉGIS/SC - PROGRAMA CASA CATARINA									**2.292.777,72**

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Lebon Régis/SC
Local

segunda-feira, 16 de março de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: TITO HURBEM DE MELO
CREA/CAU: 071072-2 SC
ART/RRT: 0

TITO HURBEM DE MELO:82485160910

Assinado digitalmente por TITO HURBEM DE MELO:82485160910
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A3, OU=Presencial, OU=20181735000176, OU=AC SyngularID Multipla, CN=TITO HURBEM DE MELO:82485160910
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.03.16 15:32:12-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.4.0